# ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

# UHERČICE

## PO ZMĚNĚ č.2

k.ú.Přísnotice | k.ú.Nosislav | k.ú.Vranovice | k.ú.Velké Němčice | k.ú.Pouzdřany | k.ú.Popice | k.ú.Starovice

### KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

| stav | návrh | |
|---|---|---|
| | | nadzemní elektrické vedení VVN 110 kV |
| | TT | nadzemní elektrické vedení VN 22 kV a trafostanice |
| | | kabelové elektrické vedení VN 22 kV |
| | | zrušení nadzemního elektrického vedení 22 kV |
| | | vysokotlaký plynovod nad 40 barů (VVTL) |
| | RS | vysokotlaký plynovod a regulační stanice plynu |
| | | středotlaký plynovod |
| | | teplovod |
| | | optický kabel |
| | | dálkový kabel spojů |
| | | koridor radioreleové trasy spojů |
| | | zásobovací pitný vodovod |
| | | veřejný pitný vodovod |
| | VDJ | vodojem skupinového vodovodu |
| | | stoky dešťové kanalizace |
| | | stoky splaškové kanalizace |
| | | stoky tlakové kanalizace |
| ČOV | ČOV | čistička odpadních vod (ČOV) |
| Čs | | čerpací stanice odpadních vod |

### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 31.5.2021
- zastavitelné plochy **Z1-22**
- plochy změn v krajině **K1-15**
- hranice částí územního plánu s prvky regulačního plánu **U1-2**

### PLOCHY A KORIDIORY V PŘEKRYVNÉM ZNAČENÍ

- plocha vymezená nad plochami RZV z nadřazené dokumentace - protipovodňová opatření na vodním toku Svratka PNZ-POP02

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY V PŘEKRYVNÉM ZNAČENÍ

| funkční | k založení | |
|---|---|---|
| RBC | | regionální biocentrum |
| RK | RK | regionální biokoridor |
| LBC | LBC | lokální biocentrum |
| LBK | LBK | lokální biokoridor |

### URBANISTICKÁ KONCEPCE A KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| stav | návrh | |
|---|---|---|
| BV | BV | bydlení venkovské |
| SV | SV | smíšené obytné venkovské |
| OV | | občanské vybavení veřejné |
| OS | OS | občanské vybavení - sport |
| OH | | občanské vybavení - hřbitovy |
| VX | | výroba vína a vinné sklepy |
| VZ | VZ | výroba zemědělská |
| VL | VL | výroba lehká |
| VS | | skladové areály |
| VE | | výroba energie z obnovitelných zdrojů |
| TO | | nakládání s odpady |
| TW | TW | vodní hospodářství |
| TE | | energetika |
| TX | | technická |
| DS | | doprava silniční |
| DX | | garáže |
| PP | PP | veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch |
| PZ | | veřejná prostranství s převahou zeleně |
| ZS | | zeleň sídelní |
| WT | | vodní plochy a toky |
| WX | WX | retenční a protipovodňové |
| AP | | pole |
| AZ | | zemědělské |
| AT | | trvalé kultury |
| AL | AL | louky a pastviny |
| ZP | | zeleň přírodního charakteru |
| LE | | lesní |
| NP | | přírodní |
| | MX | deponie a rekultivace |

### KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- silnice II. a III. třídy
- místní komunikace
- účelové komunikace
- zastávky autobusové dopravy
- koridory cyklistické dopravy

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OCHRANNÁ PÁSMA

- ochranné pásmo silnice II. a III. třídy
- docházková vzdálenost autobusových zastávek
- ochranné pásmo letiště se zákazem laserových zařízení, sektor B
- ochranné pásmo el. vedení VVN, VN a trafostanice
- bezpečnostní pásmo plynovodu VVTL a VTL
- ochranné pásmo mikrovlnného spoje MO ČR
- ochranné pásmo staveb 200 - 250 m.n.t. MO ČR
- záplavové území Q100
- aktivní zóna záplavového území
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnitřní
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnější
- manipulační pruh vodního toku
- meliorace - provedená odvodnění
- ochranné pásmo živočišné výroby farmy
- sesuvné území - potenciální
- zrušený vrt, sonda
- stará ekologická zátěž (skládka)
- registrovaný významný krajinný prvek
- zaregistrované viniční tratě I. - III. kategorie
- evropsky významná lokalita Natura 2000, chráněná území přírody
- hranice 50 m od lesa
- kulturní památky
- ostatní kulturně či historicky hodnotné objekty
- válečné hroby a pietní místa
- území archeologických nálezů - typ I.
- území archeologických nálezů - typ II.

1) Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany
   - v ochranném pásmu radiolokačního zařízení OP RLP a v koridoru RR směrů
   - zájmovém území pro nadzemní stavby. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb podle § 175 SZ.
2) Území obce je součástí průzkumného území Svahy Českého masivu ložisek ropy a zemního plynu, kde lze provádět geologické průzkumové práce.

ohraničení koordinačního výkresu č. 5 - detailu obce v měř. 1 : 2 000

0 100 200 300 400 500 m

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Poslední změnu vydal správní orgán:
ZASTUPITELSTVO OBCE U H E R Č I C E
Pořadové číslo poslední změny: 2
Datum nabytí účinnosti poslední změny: .....

| Pořizovatel: | Úřední razítko: |
|---|---|
| MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE<br>Odbor územního plánování<br><br>Oprávněná úřední osoba:<br>Ing. arch. Lyuba Filipová<br>vedoucí odboru<br><br>Podpis: ..... | |

## 4 KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko 1 : 5 000